

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Temat: **Modernizacja boiska wielofunkcyjnego**

Obiekt: Boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej (tartanowej)

Kategoria
obiekту Категория V – obiekty sportu i rekreacji
budowlanego:

Adres: Zespół Szkół Zawodowych im. Stanisława Staszica
przy ul. Wrocławskiej nr 17 w Ząbkowicach Śląskich,
57-200 Ząbkowice Śląskie, nr. ewid. działki 38/2
dz.nr. 38/2 obr.Osiedle Wschód 0003 , ark.3
Identyfikator działki :022405_40020.38/2 Ząbkowice Śląskie-Miasto

Inwestor: Powiat Ząbkowicki, ul. Henryka Sienkiewicza nr 11 ,
57-200 Ząbkowice Śląskie

Oświadczamy , że po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2025 poz.418) , że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej .
Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy , zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego potwierdzamy prawdziwość danych , zamieszczonych powyżej.

Autorzy opracowania:

konstrukcja	mgr inż. Grzegorz Papiernik nr. uprawnień UAN.VI-6/3/85/90	mgr inż. GRZEGORZ PAPIERNIK upr. do kierowania, nadzorowania i projektowania w specj. konstr. budow. UAN . VI-6/3/73/90 UAN . VI-6/3/85/90 § 2 ust.1 pkt 1 § 5 ust.1 pkt 1 § 6 ust.1 § 3 § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 57-200 ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE ul. Działkowska 8 tel. 741 815 24 65
-------------	---	--

SPIS TREŚCI

		skala rys	strona
	Strona tytułowa		1
	Spis treści		2
	Oświadczenie projektantów		
I.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		3
	CZĘŚĆ OPISOWA		
	1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		4
	2) OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA		4
	3) PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI		5
	<u>3a urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi</u> ZAKRES MODERNIZACJI BOISKA		5-8
	3b sposób odprowadzania lub oczyszczalnia ścieków		8
	3c układ komunikacyjny		8
	3d sposób dostępu do drogi publicznej		8
	3e parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia teren-		8
	3f ukształtowanie terenu i układ zieleni		9
	4a ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZABUDOWY - stan istniejący		9
	5 Informacje i dane		9
	5a) rodzaj ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospod. terenu		9
	5b) czy projektowany obiekt lub działka są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków		9
	5c) wpływ eksploatacji górniczej		9
	5d) cechy istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników		9
	6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej oraz przeciwpożarowemu zaopatrzenia w wodę wraz z parametrami użytkowymi		9
	7. inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki charakteru i stopnia skomplikowana obiektu budowlanego lub robót budowlanych		9
	8. informacji o obszarze oddziaływanie obiektu		9
	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU modernizacji boiska	RYS 1 1:500	1

1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia jest modernizacja boiska wielofunkcyjnego wykonanego w roku 2010 w Ząbkowicach Śl. ul. Wrocławska 17 na działce 38/2 i obejmuje :

- a/ Wymianę nawierzchni poliuretanowej (tartanowej) boiska do piłki ręcznej i tenisa oraz boiska do koszykówki
- b/ wymianę nawierzchni poliuretanowej (tartanowej) rozbiegu skoczni w dal z wymiana piasku oraz obramowania
- c/ wymianę piłkochwyków pomiędzy boiskami piłki ręcznej a boiskiem do koszykpwki
- c/ montażu trybuny dwurzędowej dla 24 osób na podbudowie z kostki betonowej
- d/ montażu stojaków na rowery w kształcie U 3 kpl. na istniejącej kostce betonowej
- e/ Montaż urządzeń do rozgrzewki ORBITREK 1 kpl.
- f/ Montaż urządzeń do rozgrzewki TWISTER -) WACHADŁO- BIEGACZ) 1 kpl. na nowej nawierzchni poliuretanowej wykonanej na podbudowie z kruszyw

2) OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA

W skład boiska wielofunkcyjnego wchodzi boiska do piłki ręcznej, tenisa i boiska do koszykówki oraz skoczni w dal wraz z rozbiegiem .

2.1 Położenie istniejącego boiska

Boisko o nawierzchni tartanowej na podbudowie betonowej zlokalizowane jest na terenie Zespołu Szkół Zawodowych przy ul. Wrocławskiej nr 17 w Ząbkowicach Śląskich, 57-200 Ząbkowice Śląskie, w części środkowej działki nr 38 - pomiędzy kompleksem zabudowy Zespołu Szkół. Dojazd i dojście do boiska od strony ulicy Wrocławskiej nawierzchniami utwardzonymi. Boiska wielofunkcyjne ogrodzone elementami ogrodzeniem panelowym stalowym o wysokości 4 m . Boiska do piłki ręcznej i koszykówki rozdzielone jest piłkochwytem wysokości 6.0 m

2.2 Ogólna charakterystyka istniejącego boiska

Boisko - istniejące boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej

Na istniejącej podbudowie betonowej podzielonej dylatacjami.

Stan 16 letniej zniszczonej , zużytej (woda opadowa , mróz i słońce nawierzchni poliuretanowej jest zły i wymaga wymiany .

Powierzchnia zabudowy – boiska wielofunkcyjnego

$$53,90 \times 24,80 = 1.336,72 \text{ m}^2$$

$$24,80 \times (60,00 - 53,90) : 2 = 75,64 \text{ m}^2$$

$$\text{razem } 1.412,36 \text{ m}^2$$

Skocznia w dal z rozbiegiem

Powierzchnia zabudowy skoczni

$$6,80 \times 4,00 = 27,20 \text{ m}^2$$

Powierzchnia zabudowy rozbiegu

$$(21,55 + 10,60 + 2,50) \times 1,40 + (2,70 + 2,70) \times 2,50 = 27,20 \text{ m}^2$$

- 1) boisko do piłki ręcznej o wymiarach 39 x 20 m linie w kolorze czarnym
- 2) dwa boiska do siatkówki o wymiarach 18 x 9 m — linie w kolorze żółtym
- 3) boisko do tenisa ziemnego o wymiarach 23,77 x 10,97m linie w kolorze białym
- 4) boisko do koszykówki o wymiarach 24,00 x 11,00m — linie w kolorze czerwonym

Istniejące wyposażenie boisk bez zmian

- 1) Bramki stalowe ocynkowane do piłki ręcznej — 1 kpl (dwie bramki) wraz z akcesoriami do bramek, siatki, tuleje itp.
- 2) Stojaki, tablice i kosze do koszykówki 1 kpl (dwa stojaki) wraz z akcesoriami, tulejami montażowymi itp.
- 3) Słupki i siatka do siatkówki wraz z akcesoriami i tulejami montażowymi — 1 kpl
- 4) Słupki i siatka do tenisa wraz z akcesoriami i tulejami montażowymi 1 kpl.
- 5) Słupki i siatka do przegrody -piłkochwyt (ekran bezpieczeństwa pomiędzy boiskami) wraz z akcesoriami i tulejami montażowymi.

Działka zabudowana budynkiem głównym szkoły , budynkiem sali gimnastycznej , budynkiem administracyjno-warsztatowym oraz przedmiotowym boiskiem. Wjazd na działkę od ulicy Wrocławskiej i ulicy Mickiewicza

3) PROJEKTOWANA (MODERNIZACJA) ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

3a urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

ZAKRES MODERNIZACJI BOISKA

- 1/ Wymianę nawierzchni poliuretanowej (tartanowej) boiska do piłki ręcznej i tenisa oraz boiska do koszykówki
- wymianę nawierzchni poliuretanowej (tartanowej) rozbiegu skoczni w dal z wymiana piasku oraz obramowania
- 2/ montażu trybuny dwurzędowej dla 24 osób na nowej kostce betonowej
- 3/ montażu stojaków na rowery w kształcie U 3 kpl. na istniejącej kostce betonowej
- 4/ Montaż urządzeń do rozgrzewki ORBITREK 1 kpl.
- 5/ Montaż urządzeń do rozgrzewki TWISTER -) WACHADŁO- BIEGACZ) 1 kpl. na nowej nawierzchni poliuretanowej wykonanej na podbudowie z kruszyw .
- 6/ wymianę piłkochwytów pomiędzy boiskami piłki ręcznej a boiskiem do koszykówki

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES MODERNIZACJ BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO

I/Roboty rozbiórkowe i demontażowe :

Demontaż istniejącego piłkochwytu o wysokości 4,0 m , dwóch stojaków do koszykówki

2/Montaż stojaków jednośłupowych do koszykówki $L = 1,65 \text{ m}$ z odzysku wraz z uzupełnieniem nowych siatek łańcuszkowych obręczy - 2 kpl.

3/Montaż bramek do piłki ręcznej $3,0 \text{ m} \times 2,0 \text{ m}$ z odzysku wraz z uzupełnieniem nowych siatek polipropylenowych do bramek - 2 kpl

4/Dostawa i montaż nowego sprzętu do siatkówki i tenisa ziemnego (słupki wraz z osprzętem) wraz z zabetonowaniem nowych tulei - 1 kpl.

5/Montaż nowych piłkochwytów o wysokości $4,0 \text{ m}$ nad terenem , słupy z profilu $80 \text{ mm} \times 80 \text{ mm}$ ocynk / RAL 6005 montowane w tulejach , siatka bezwęzłowa polipropylenowa o gr. - splotu 5 mm , oczko $100 \text{ mm} \times 100 \text{ mm}$ - kolor zielony - jeden piłkochwyt o długości $24,80 \text{ m}$ - wraz z montażem osłon słupów piłkochwytów (5 szt) = .

6/Montaż trybuny dwurzędowej na 24 osoby - 1 kpl.

7/Dostawa i montaż urządzeń do rozgrzewki t.j :

ORBITREK , 1 kpl

WAHADŁO - BIEGACZ - TWISTER - 1 kpl

IV/Wymiana nawierzchni poliuretanowej boiska do piłki ręcznej i koszykówki , rozbiegu do skoku w dal , wejścia na boisko $S = 1\,474,37 \text{ m}^2$ (parametry nawierzchni w załączeniu):

Zagruntowanie istniejącej nawierzchni betonowej (warstwa szczepna) , ułożenie warstwy SBR gr. 11 mm , wykonanie warstwy szpachli nieprzepuszczalnej , wykonanie warstwy użytkowej natryskowej EPDM gr 2 mm , malowanie linii wyznaczających pola gry - $1\,474,37 \text{ m}^2 \times 260,00 \text{ zł/}$

V/Nawierzchnia poliuretanowa pod urządzenia rozgrzewkowe (2 urządzenia) o wymiarach $7,35 \text{ m} \times 5,26 \text{ m} = 38,66 \text{ m}^2$

1/Wykonanie koryta pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni na gł. 33 cm wraz z wywozem ziemi do utylizacji = $38,66 \text{ m}^2 \times 0,33 = 12,75 \text{ m}^3$

2/Wykonanie warstw konstrukcyjnych pod nawierzchnię : warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm , warstwa konstrukcyjna dolna z kruszywa $31,5 / 63 \text{ mm}$ o gr. 10 cm , warstwa konstrukcyjna górna z kruszywa $0/31,5 \text{ mm}$ o gr. 5 cm , warstwa wyrównawcza z mialu kamiennego $0/5 \text{ mm}$ o gr. 3 cm .

3/ Wykonanie nawierzchni poliuretanowej wg wykazu : warstwa ET gr. 35 mm , warstwa SBR gr. 11 mm , warstwa użytkowa natryskowa EPDM gr. 2 mm

Nawierzchnia poliuretanowo - gumowa gr. 11 mm

Nawierzchnia poliuretanowo — gumowa , wykonywana jest maszynowo bezpośrednio na placu budowy, bezspoinowa, dwuwarstwowa nawierzchnia sportowa o łącznej grubość nawierzchni ok. 11 mm

Warstwy wymaganej nawierzchni sportowej wykonać :

Wg Norm

1. Naprawa (przełożenie) lokalnych zapadnięć kostki betonowej, czyszczenie odwodnienia liniowego wraz z uzupełnieniem ewentualnych ubytków – 1kpl.

2. Utwardzenie z kostki betonowej pod trybuny

Usunięcie dani z trawy z wywiezieniem humusu

Wykonanie koryta pod warstwy konstrukcyjne gr 25 cm

warstwa odsączająca z piasku gr 10 cm

warstwa konstrukcyjna górna

z kruszywa 0/31,5 mm o gr. 10 cm

warstwa wyrównawcza z piasku 5 cm

kostka betonowa gr 6 cm kolor czerwony

$2,50 \times 10,00 = 25,00 \text{ m}^2$

Wypożyczenie w sprzęt sportowy

Trybuna dwurzędowa 24 miejsca montowana na kostce betonowej



Stojaki na rowery w kształcie litery U 3 kpl



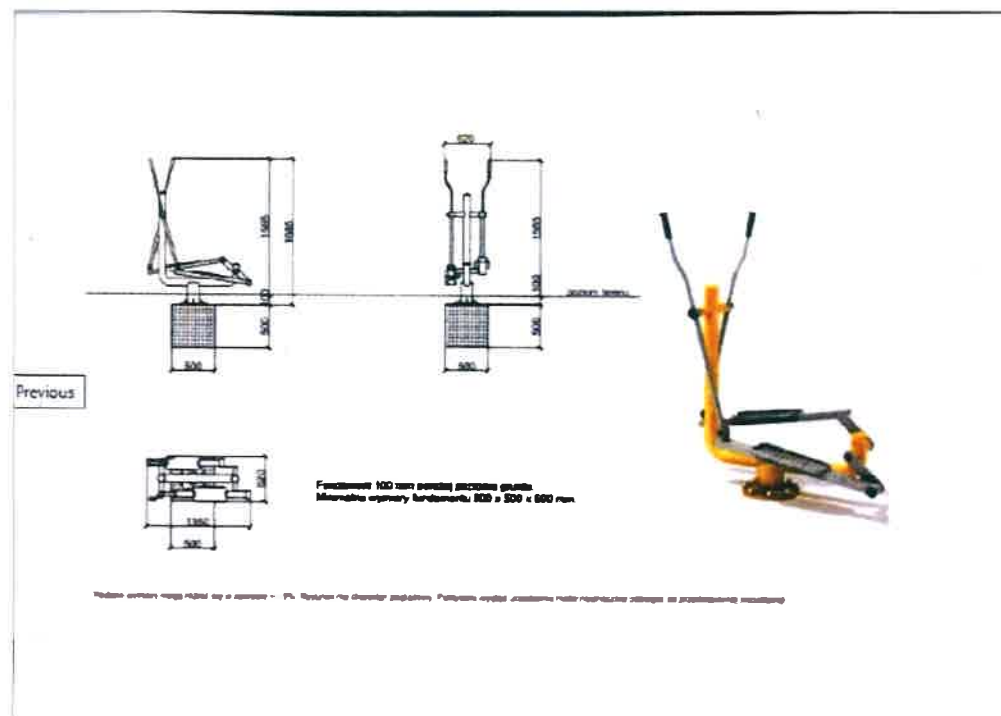
Wymiana sprzętu do siatkówki 1 kpl



Wymiana sprzętu do tenisa 1 kpl



Urządzenie do rozgrzewki ORBITREK 1 kpl



IX.6 -urządzenie do rozgrzewki TWISTER 1 kpl



3b Sposób odprowadzania lub oczyszczalnia ścieków

Woda opadowa z boiska odprowadzana jest do istniejącej kanalizacji deszczowej. Bez zmian.

3c Układ komunikacyjny

Na teren boiska wiąże istniejąca brama główna z ul. Wrocławskiej i drogi wewnętrzne ZSZ oraz

4 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZABUDOWY - stan istniejący

Powierzchnia zabudowy – boiska wielofunkcyjnego

$$53,90 \times 24,80 = 1.336,72 \text{ m}^2$$

$$24,80 \times (60,00 - 53,90) : 2 = 75,64 \text{ m}^2$$

razem **1.412,36m²**

Skocznia w dal z rozbiegiem

Powierzchnia zabudowy skoczni

$$6,80 \times 4,00 = 27,20 \text{ m}^2$$

Powierzchnia zabudowy rozbiegu

$$(21,55 + 10,60 + 2,50) \times 1,40 + (2,70 + 2,70) \times 2,50 = 27,20 \text{ m}^2$$

$$\text{razem} = 62,01 \text{ m}^2$$

Ogółem skocznia z rozbiegiem - **89,21 m²**

Bilans terenu istniejący bez zmian.

5 Informacje i dane

5a) Rodzaj ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego

Inwestycja położona na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego UCHWAŁA NR X/62/2024 RADY MIEJSKIEJ ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH z dnia 30 września 2024 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ząbkowice Śląskie, obrębu geodezyjnego Osiedle Wschód, gmina Ząbkowice Śląskie.

Działka 38/2 położna na terenie usług edukacji (symbol 1UE).

Modernizowane boisko nie zmienia swojej funkcji.

5b) Ochrona obiektu na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub ochrony konserwatorskiej

Modernizowane boisko wielofunkcyjne nie jest wpisane do rejestru zabytków i nie jest ujęte w wykazie konserwatora zabytków .

5c) wpływ eksploatacji górniczej – teren nie jest objęty wpływem eksploatacji górniczej

5d) cechy istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – modernizacja boiska nie stwarza zagrożenie dla środowiska

6.Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej oraz przeciwpożarowemu zaopatrzenia w wodę wraz z parametrami użytkowymi

Drogi pożarowe istniejące z objazdem wokół boiska , woda do celów pożarowych istniejące hydranty na działce 38/2

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki obiektu i stopnia skomplikowania obiektu

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Temat: **Modernizacja boiska wielofunkcyjnego**

Obiekt: Boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej (tartanowej)

Kategoria
obektu budowlanego: Kategoria V – obiekty sportu i rekreacji

Adres: Zespół Szkół Zawodowych im. Stanisława Staszica
przy ul. Wrocławskiej nr 17 w Ząbkowicach Śląskich,
57-200 Ząbkowice Śląskie, nr. ewid. działki 38/2
dz.nr. 38/2 obr.Osiedle Wschód 0003 , ark.3
Identyfikator działki :022405_40020.38/2 Ząbkowice Śląskie-Miasto

Inwestor: Powiat Ząbkowicki, ul. Henryka Sienkiewicza nr 11 ,
57-200 Ząbkowice Śląskie

SPIS TREŚCI

		skala rys	strona
	Strona tytułowa		1
	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia		2

INFORMACJA DOTYCZACA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

Informacje ogólne

1. **Obiekt :** Boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej (tartanowej)

(Nazwa obiektu)

2. Modernizacja boiska wielofunkcyjnego nr. ewid. działki 380/3
57-200 Ząbkowice Śl. ul. Wrocławska 17

(Adres inwestycji)

3. Powiat Ząbkowicki 57-200 Ząbkowice Śl. ul. Sienkiewicza 11

Użytkownik: Zespół Szkół Zawodowych im. Stanisława Staszica
57-200 Ząbkowice Śl. ul. Wrocławska 17

(Imię i nazwisko oraz adres inwestora)

Część opisowa

1. Zakres robót dla całego zamierzenia

Wykonywanie nawierzchni tartanowych	Sprzęt i urządzenia do wykonywania nawierzchni poliuretanowych

2. Działka zabudowana i uzbrojona (wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych)

Boisko wielofunkcyjne

3. Elementy zagospodarowania terenu , które mogą stwarzać zagrożenie
bezpieczeństwa i zdrowia ludzi :

4. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas budowy :

4.1 Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5 m , nie występują .

4.3 Wykonywanie prac z udziałem dźwigu : – nie występuje

.....

.....

(Inne zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych)

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji
robót szczególnie niebezpiecznych :

5.1 Przy wykonywaniu ścian wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami
zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z 6 lutego 2003 r

